



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP	DATUM	BIJLAGEN
Vvgb bouwplan Dr. Bakstraat 82 – toezegging ivm kapvergunning	25 mei 2023 Verz. 26 mei 2023	--
BEHANDELD DOOR	TELEFOONNUMMER	ONZE REFERENTIE
EJA (Eugene) Smeets	043 350 4595	2023.02556
E-MAILADRES	FAXNUMMER	UW REFERENTIE
Eugene.Smeets@maastricht.nl	043 - 350 4141	--

Geachte raadsleden,

In de Domeinvergadering Fysiek van 9 mei jl. is bij het agendapunt “Verklaring van geen bedenkingen Dr. Bakstraat 82” ingegaan op de verleende kapvergunning en de relatie met de nog door de Raad te behandelen omgevingsvergunning voor het bouwplan. Met deze raadsinformatiebrief wil ik u hierover nader informeren.

Tegen de verleende kapvergunning werden er bezwaarschriften ingediend. Tijdens de hoorzitting die plaatsvond naar aanleiding van deze bezwaarschriften, is het voornemen besproken om aan de kapvergunning het voorschrift te verbinden dat de bomen pas gekapt mogen worden op het moment dat de omgevingsvergunning is verleend. De vergunninghouder alsmede aanwezige bezwaarmakers stonden hier positief tegenover. De beslissing op bezwaar is momenteel in voorbereiding.

Tijdens voornoemde domeinvergadering bleek er onduidelijkheid over het adresbestand waaraan de bewonersbrief van Wonen Limburg werd verstuurd. Ter informatie vindt u onderstaand de postadressen:

- Röntgenstraat: 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51 en 53.
- Dr. Bakstraat: 69, 71, 73, 75, 77, 79, 80, 81, 82, 83, 85 en 87.
- Elisabeth Gruytersstraat: 1, 3, 5, 7 en 9.
- Mercatorplein 51A, 51B, 51C, 51D, 52A, 52B, 52C, 52D, 53A, 53B, 53C, 53D, 54A, 54B, 54C, 54D, 55A, 55B, 55C en 55D.
- Eenhoornsingel 81A, 81B, 81C, 81D, 81E, 81F, 83A, 83B, 83C, 83D, 83E, 83F, 85, 85A, 85B, 85C, 85D, 85E, 85F, 87A, 87B, 87C, 87D, 87E, 87F, 89A, 89B, 89C, 89D, 89E, 89F, 91A, 91B, 91C, 91D, 91E, 91F, 93A, 93B, 93C, 93D, 93E, 93F, 94A, 94B, 94C, 95D, 95E, 95F en 100.
- Haammakerdreef 11.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid